

**PROMOCIÓN DE 12 VIVIENDAS Y TRASTEROS**  
**AVENIDA ADORATRICES, ESQUINA C/ HUERTO DON MOISÉS (HUELVA)**



| VIVIENDA                                                   |        |         |             | TRASTERO |             | VIVIENDA +<br>TRASTERO + ZONAS<br>COMUNES | PRECIO DE VENTA |              |                       |                   |
|------------------------------------------------------------|--------|---------|-------------|----------|-------------|-------------------------------------------|-----------------|--------------|-----------------------|-------------------|
| PLANTA                                                     | PUERTA | DORMIT. | SUP. CONST. | Nº       | SUP. CONST. | M2                                        | TOTAL           | AL CONTRATAR | CUOTA POR 18<br>MESES | ENTREGA<br>LLAVES |
| *A TODAS LAS CANTIDADES HAY QUE SUMAR EL IVA VIGENTE (10%) |        |         |             |          |             |                                           |                 |              |                       |                   |
| P0                                                         | 1      | 1       | 53,32       | T1       | 4,25        | 67                                        | <b>150.000</b>  | 15.000       | 833                   | 120.000           |
| P0                                                         | 2      | 2       | 78,37       | T4       | 3,95        | 96                                        | <b>210.000</b>  | 21.000       | 1.167                 | 168.000           |
| P0                                                         | 3      | 1       | 69,74       | T6       | 3,87        | 87                                        | <b>190.000</b>  | 19.000       | 1.056                 | 152.000           |
| P1                                                         | 1      | 1       | 63,83       | T10      | 3,95        | 80                                        | <b>185.000</b>  | 18.500       | 1.028                 | 148.000           |
| P1                                                         | 2      | 2       | 69,01       | T5       | 5,21        | 88                                        | <b>200.000</b>  | 20.000       | 1.111                 | 160.000           |
| P1                                                         | 3      | 2       | 83,53       | T12      | 4,63        | 105                                       | <b>240.000</b>  | 24.000       | 1.333                 | 192.000           |
| P2                                                         | 1      | 1       | 63,89       | T11      | 4,77        | 81                                        | <b>185.000</b>  | 18.500       | 1.028                 | 148.000           |
| P2                                                         | 2      | 2       | 69,01       | T2       | 4,33        | 87                                        | <b>200.000</b>  | 20.000       | 1.111                 | 160.000           |
| P2                                                         | 3      | 2       | 83,53       | T3       | 4,55        | 105                                       | <b>240.000</b>  | 24.000       | 1.333                 | 192.000           |
| P3                                                         | 1      | 1       | 63,89       | T7       | 4,39        | 80                                        | <b>185.000</b>  | 18.500       | 1.028                 | 148.000           |
| P3                                                         | 2      | 2       | 69,01       | T9       | 4,17        | 87                                        | <b>200.000</b>  | 20.000       | 1.111                 | 160.000           |
| P3                                                         | 3      | 2       | 83,53       | T8       | 4,95        | 105                                       | <b>240.000</b>  | 24.000       | 1.333                 | 192.000           |

La reserva será de 2.000€, y será deducida de la cantidad al contratar.

Los importes y medidas incluidos en este cuadro podrán ser variadas hasta la obtención de la licencia de obra.

GASTOS E IMPUESTOS: serán por cuenta del comprador los siguientes:

- 1) IVA al 10%.
- 2) IAJD al tipo del 0,75% actual vigente, o al que reseulte de aplicación en el momento de la firma de compraventa.
- 3) Gastos notariales: conforme al RD 1426/1989 de 17 de noviembre.
- 4) Gastos registro de la propiedad: conforme al RD 1427/1989 de 17 de noviembre.
- 5) Plusvalía municipal: el impuesto municipal sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana será satisfecho por la sociedad vendedora.

La validez del presente cuadro es de 10 días a partir de esta fecha: 31/03/2026.